

*

Mgr. Zuzana Zorádová - MEDIÁCIA
správca bytového domu
Coboriho 2
949 01 Nitra

V Nitre dňa

VEC: **Žiadosť o vydanie predbežného súhlasu so stavebnými úpravami a udržiavacími prácami**
za účelom

Dolupodpísaný/i/á, bytomako
vlastník/vlastníci bytu v bytovom dome na adresev Nitre, zapísaní na
liste vlastníctva číslo, týmto na základe povinnosti vyplývajúcej z § 14b ods. 1) písm. l)
a/alebo m) zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení a iných
platných právnych predpisov a v súlade so Zmluvou o výkone správy, žiadam o vydanie predbežného
súhlasu k plánovaným stavebným úpravám v byte č.:

Stavebné úpravy a udržiavacie práce budú vykonané v rozsahu:

Stavebné úpravy a udržiavacie práce budú vykonávané v termíne oddo
počas pracovných dní v čase od do

Zároveň sa zaväzujem, že o vykonávaní stavebných úprav a udržiavacích prác budem informovať
vlastníkov bytov vyvesením oznamu v spoločných priestoroch bytového domu na obvyklom mieste
(nástenka) a počas vykonávania stavebných úprav a udržiavacích prác zabezpečím pravidelný odvoz
stavebného odpadu a pravidelné čistenie a údržbu spoločných priestorov.

O vydanie predbežného súhlasu žiadam z dôvodu:
.....

S pozdravom

.....
podpis vlastníka bytu

Prílohy:

- Jednoduchý náčrt pred a po uskutočnení stavebných úprav a udržiavacích prác
- Súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome

**Súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých vlastníkov bytov a nebytových priestorov
v bytovom dome v Nitre**

v súlade s §14b ods. 1)** zákona č. 182/1993 Z.z.
o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení

počet bytov v bytovom dome:

nadpolovičná väčšina hlasov všetkých vlastníkov v bytovom dome:

súhlas vyjadria vlastníci priamo susediacich bytov (nad, pod, vedľa)

Por. číslo	Meno a priezvisko vlastníka bytu	Číslo bytu	Dátum	Súhlas vlastníka vyjadrený podpisom

Vysvetlivky:

* Uveďte prosím meno, priezvisko a Vašu adresu

** § 14b ods. 1

Vlastníci bytov a nebytových priestorov v dome prijímajú rozhodnutia nadpolovičnou väčšinou hlasov všetkých vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome, ak hlasujú o:

písmeno l) súhlase s úpravou bytu alebo nebytového priestoru v dome, ktorou môžu byť ohrozovaní alebo rušení ostatní vlastníci bytov a nebytových priestorov v dome v neprimeranom rozsahu,

písmeno m) súhlase s úpravou bytu alebo nebytového priestoru, ktorou vlastník bytu a nebytového priestoru v dome mení vzhľad domu a zasahuje do spoločných častí domu, zasahuje do spoločných zariadení domu vrátane odpojenia od spoločných rozvodov vykurovania a teplej úžitkovej vody v dome, príslušenstva alebo príľahlého pozemku, ak zmluva o spoločenstve alebo zmluva o výkone správy neurčuje inak,

- stranu 3 si vytlačte podľa počtu bytov